

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

в листе
замечено
ид. конф. № 1158
от 23.06.14г.

04 апреля 2014 года

г. Арзамас

Мировой судья судебного участка № 7 г. Арзамаса Нижегородской области Касаткина Т.Н. рассмотрев протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ч. 1 Кодекса РФ об административных правонарушениях в отношении ООО « Жилсервис-3» юридический адрес: Нижегородская область г. Арзамас ул. Гладкова д. 29 В права, предусмотренные ст. 25.1 КоАП РФ разъяснены

УСТАНОВИЛ:

ООО « Жилсервис-3» не выполнено в установленный срок предписание государственной жилищной инспекции Нижегородской области от 23.01.2014 года 2013 года № 515-07-24п/п-14 , не восстановлена температура воздуха в жилом помещении кв. 35 в д. 17 по ул. Севастопольской г. Арзамаса в соответствии с нормативами.

Отводов не заявлено.

Ходатайство не поступило.

В судебное заседание 04.04.2014 года представитель ООО « Жилсервис-3» не явился, о дне слушания извещен надлежащим образом.

В судебном заседании 18.03.2014 года представитель ООО « Жилсервис-3» по доверенности от 10.01.2014 года Мельникова Н.В. пояснила, что с данным протоколом она не согласна, поскольку вины их организации в совершении административного правонарушения не имеется.

В подвале данного дома руководителем ТК « Канна» Кашиным Н.М. были самовольно, без разрешения соответствующих организаций и без их согласия установлены « теплые» полы путем подключения к системе отопления данного дома, в связи с чем, количество поставляемой тепловой энергии недостаточно для надлежащего отопления жилых помещений в данном доме. Кашину Н.М. было направлено письменное уведомление об устранении допущенных нарушений. До настоящего времени ничего не исправлено. С иском в суд к Кашину Н.М. об устранении допущенных нарушений их организация не обращалась. Перерасчет за потребляемую тепловую энергию жильцам кв. 35 в д. 17 по ул. Севастопольской г. Арзамаса произведен.

Изучив материалы дела, судья приходит к следующему:

В соответствии со ст. 19.5 ч. 1 Кодекса РФ об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

В судебном заседании установлено, что ООО « Жилсервис-3» не выполнено в установленный срок предписание государственной жилищной инспекции Нижегородской области от 23.01.2014 года 2013 года № 515-07-24п/п-14 , не восстановлена температура воздуха в жилом помещении- кв. 35 в д. 17 по ул. Севастопольской г. Арзамаса в соответствии с нормативами.

В соответствии со ст. 26.1 ч. 3 Кодекса РФ об административных правонарушениях по делу об административном правонарушении выяснению подлежат виновность лица в совершении административного правонарушения.

В соответствии со ст. 26.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, на основании которых судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело, устанавливают наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела.

Эти данные устанавливаются протоколом об административном правонарушении, иными протоколами, предусмотренными настоящим Кодексом, объяснениями лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показаниями

потерпевшего, свидетелей, заключениями эксперта, иными документами, а также специальными техническими средствами, вещественными доказательствами.

В соответствии со ст. 26.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях осуществляющий производство по делу об административном правонарушении доказательств по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем объективном исследовании всех обстоятельств по делу в их совокупности.

Вина ООО « Жилсервис-3» в совершении административного правонарушения подтверждается:

протокол об административном правонарушении № 515-07-24/1п/п-14 от 24.02.2014 года, который был составлен должностным лицом в соответствии с требованиями ст. 28.2 КоАП РФ предписанием Государственной жилищной инспекции от 23.01.2014 года, выданной ООО « Жилсервис-3», из которого усматривается, что данной организации необходимо до 24.02.2014 года восстановить температуру воздуха в соответствии с нормативами в кв. 35 д. Севастопольской г. Арзамаса, до 10.02.2014 года произвести перерасчет за коммунальные (отопление) ненадлежащего качества;

актом проверки выполнения предписания от 21.02.2014 года, из которого усматривается, что предписание Государственной жилищной инспекции от 23.01.2014 года в полном объеме выполнено, температура в жилом помещении не восстановлена.

показаниями представителя ООО « Жилсервис-3» Мельниковой Н.В., данных на судебном заседании 18.03.2014 года, невыполнение предписания в полном объеме оспаривалось.

Не доверять данным доказательствам у суда оснований не имеется. Совокупность имеющихся в материалах дела доказательств является достаточной для вынесения постановления о наличии в действиях ООО « Жилсервис-3» состава административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

Доводы представителя ООО « Жилсервис-3» Мельниковой Н.В. о том, что в ООО « Жилсервис-3» в совершении правонарушения не имеется, поскольку ИП Кашиным Н.М. сам, без соответствующих разрешений произведено подключение к отопительной системе дома, не могут служить основанием для прекращения производства по делу, поскольку в соответствии с договором управления многоквартирным домом от 01.09.2010 года п. 2.1.1.1 организация обязуется предоставлять собственникам жилых помещений коммунального назначения надлежащего качества. Данная обязанность ООО « Жилсервис-3» не исполнена, меры по устранению нарушений не приняты.

При назначении судом учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Отягчающих наказание обстоятельств по делу не имеется.

Смягчающих наказание обстоятельств по делу не имеется.

Руководствуясь ст. 19.5 ч. 1, 29.7- 29.11. Кодекса РФ об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО « Жилсервис-3» виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях и назначить наказание в виде штрафа в размере 10 000 (десяти тысяч) руб.

Реквизиты для уплаты штрафа:

Получатель УФК по Нижегородской области (Государственная жилищная инспекция Нижегородской области)

ИНН 5260109993 л/с 04322025750 р/с 40101810400000010002

ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской области

БИК 042202001 КПП 526001001

ОКМТО 22703000

КБК 79811690040040000140

Наименование платежа – административный штраф

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть