

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 августа 2014 года

г. Арзамас

Мировой судья судебного участка № 7 г. Арзамаса Нижегородской области Касаткина Т.Н. рассмотрев протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ч. 1 Кодекса РФ об административных правонарушениях в отношении ООО « Жилсервис-3» юридический адрес: Нижегородская область г. Арзамас ул. Гладкова д. 29 В права, предусмотренные ст. 25.1 КоАП РФ разъяснены

УСТАНОВИЛ:

ООО « Жилсервис-3» не выполнено в установленный срок предписание государственной жилищной инспекции Нижегородской области от 23.01.2014 года 2013 года № 515-07-262/2014 от 09.06.2014 года , не проведены работы по восстановлению вентканала в д. 30 в 11 микрорайоне г. Арзамаса Нижегородской области .

Отводов не заявлено.

Ходатайство не поступило.

В судебное заседание 26.08.2014 года представитель ООО « Жилсервис-3» не явился, о дне слушания извещен надлежащим образом.

В заявлении представитель ООО « Жилсервис-3» Рубцова О.В. просит рассмотреть дело в её отсутствие.

вины их организации в совершении правонарушения не имеется, поскольку для восстановления работы вентканала необходимо провести работы по вскрытию отверстий канала в вышерасположенных квартирах, собственники данных квартир № 13, № 17, № 9 в письменном виде изложили возражения по проведению данных работ.

Изучив материалы дела, судья приходит к следующему:

В соответствии со ст. 19.5 ч. 1 Кодекса РФ об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

В судебном заседании установлено, что ООО « Жилсервис-3» не выполнено в установленный срок предписание государственной жилищной инспекции Нижегородской области от 23.01.2014 года 2013 года № 515-07-262/2014 от 09.06.2014 года , не проведены работы по восстановлению вентканала в д. 30 в 11 микрорайоне г. Арзамаса Нижегородской области .

В соответствии со ст. 26.1 ч. 3 Кодекса РФ об административных правонарушениях по делу об административном правонарушении выяснению подлежат виновность лица в совершении административного правонарушения.

В соответствии со ст. 26.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, на основании которых судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело, устанавливают наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела.

Эти данные устанавливаются протоколом об административном правонарушении, иными протоколами, предусмотренными настоящим Кодексом, объяснениями лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показаниями потерпевшего, свидетелей, заключениями эксперта, иными документами, а также показаниями специальных технических средств, вещественными доказательствами.

В соответствии со ст. 26.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях судья, осуществляющий производство по делу об административном правонарушении, оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном и объективном исследовании всех обстоятельств по делу в их совокупности.

Вина ООО « Жилсервис-3» в совершении административного правонарушения подтверждается:

протоколом об административном правонарушении № 515-07-317/2014 от 16.07.2014 года, который был составлен должностным лицом в соответствии с требованиями ст. 28.2 КоАП РФ;

предписанием Государственной жилищной инспекции от 09.06.2014 года, выданного ООО « Жилсервис-3», из которого усматривается, что данной организации необходимо до 16.06.2014 года восстановить работу вентканала в д. 30 в 11 микрорайоне г. Арзамаса;

актом проверки выполнения предписания от 16.07.2014 года, из которого усматривается, что предписание Государственной жилищной инспекции от 16.06.2014 года не выполнено.

Не доверять данным доказательствам у суда оснований не имеется.

Совокупность имеющихся в материалах дела доказательств является достаточной для вывода суда о наличии в действиях ООО « Жилсервис-3» состава административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

Доводы представителя ООО « Жилсервис-3» Рубцовой О.В, изложенные в письменном заявлении о том, что вины их организации в совершении правонарушения не имеется, поскольку для выполнения работ по восстановлению вентканала в д. 30 в 11 микрорайоне г. Арзамаса требуется проведение работ по вскрытию отверстий вентканала в вышерасположенных квартирах над квартирой № 5 данного дома, суд находит не состоятельными, поскольку в соответствии с договором на управление многоквартирным домом от 01.10.2009 года ООО « Жилсервис-3» приняло на себя обязательство по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома, к которым относятся вентканалы, эксплуатации вентиляционных систем. Неисправность данного вентканала представляет опасность для жизни и здоровья проживающих в данном доме лиц.

Отсутствие согласия собственников вышестоящих квартир на вскрытие отверстий в вентканалах в их квартире, не является основанием для освобождения данной организации от обязательств, предусмотренных договором.

Доказательств того, что отсутствуют иные возможности для восстановления вентканала в д. 30 в 11 микрорайоне г. Арзамаса представителем ООО « Жилсервис-3» не представлено.

Оснований для прекращения производства по делу в отношении ООО « Жилсервис-3» не имеется.

При назначении судом учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Отягчающих наказание обстоятельств по делу не имеется.

Смягчающих наказание обстоятельств по делу не имеется.

Руководствуясь ст. 19.5 ч. 1, 29.7- 29.11. Кодекса РФ об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО « Жилсервис-3» виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях и назначить наказание в виде штрафа в размере 10 000 (десяти тысяч) руб.

Реквизиты для уплаты штрафа:

Получатель УФК по Нижегородской области (Государственная жилищная инспекция Нижегородской области)

ИНН 5260109993 л/с 04322025750 р/с 40101810400000010002

ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской области

БИК 042202001 КПП 526001001

ОКМТО 22703000

КБК 79811690040040000140

Наименование платежа – административный штраф

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья



Т.Н. Касаткина